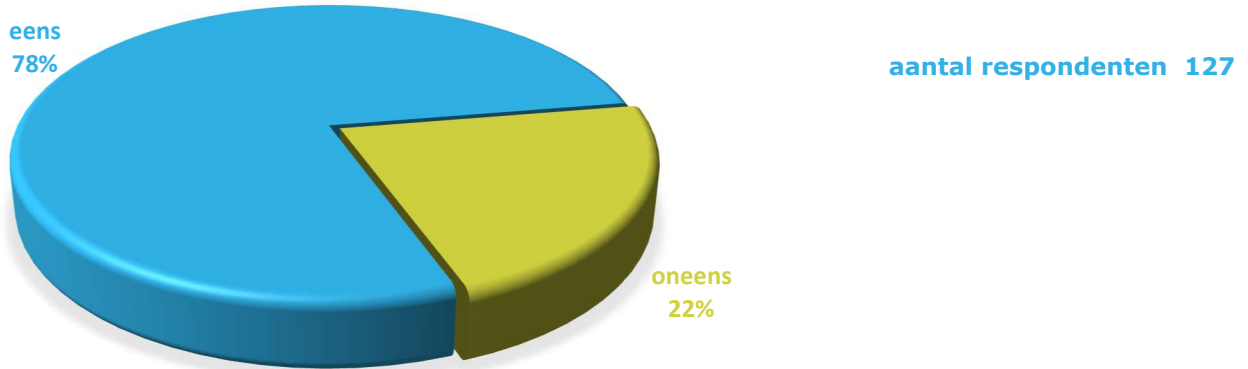


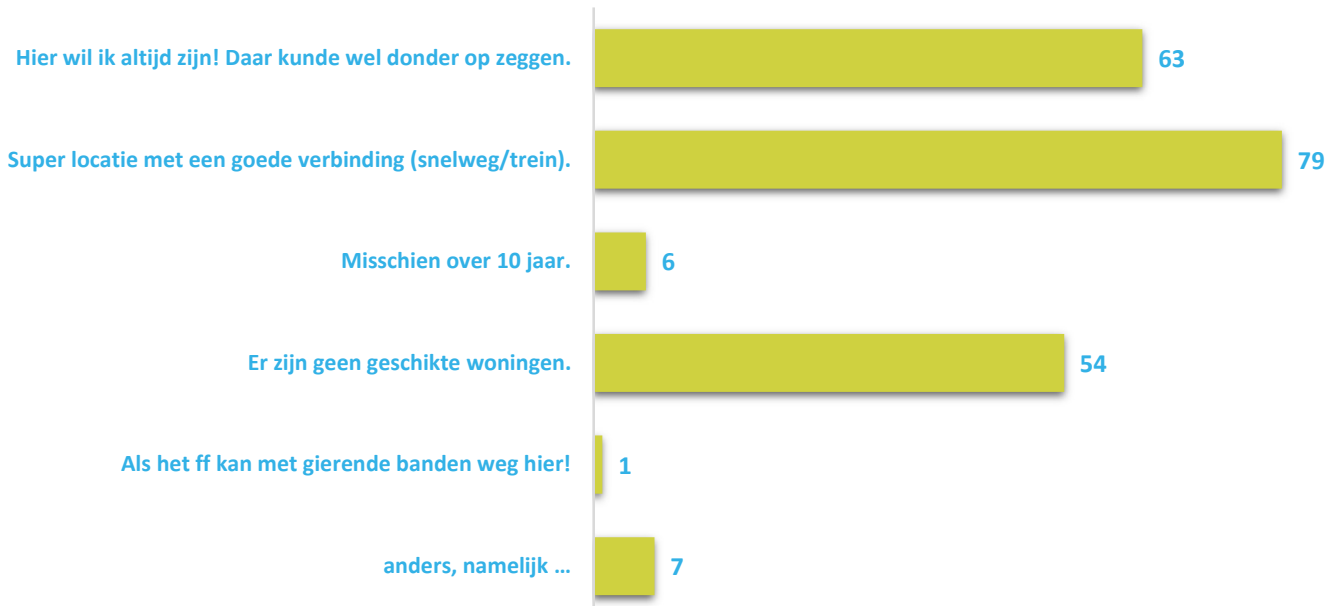
Stelling

Ravenstein, Huisseling en Over d'n Dam is dé plek voor jongeren om te wonen voor de rest van hun leven!



Toelichting

Toelichting op keuze voor eens of oneens (meerdere keuzes mogelijk)



Toelichting Anders, namelijk ...

door oneens-stemmers

Je moet naar een ander dorp/stad om uit te kunnen.

Hartstikke goed wonen!! Maar voor de rest van ons leven? Voor mensen op leeftijd zijn er echt te weinig faciliteiten.

Te weinig faciliteiten, vertier

Weinig te beleven voor jongeren, dure woningen dus deze stelling gaat voor jongeren niet op

door eens-stemmers

Veilige plek voor mijn kinderen om op te groeien

Helaas, op dit moment te weinig woon mogelijkheden

Fijne veilige plek voor onze kinderen

Extra geBULDER

door oneens-stemmers

Leefbaarheid gaat ontzettend hard terug. Enkel nog de keurvorst als kroeg terwijl die ook al te koop heeft gestaan. Behalve Carnaval, Fiets 'm dr in (soos) en Sungrooves zijn er weinig aantrekkelijke feesten/evenementen. Maar het begint natuurlijk allemaal bij beschikbare woningruimte dat door eindeloze discussies tussen gemeenteraad en 50+ Ravenstein gevoerd wordt. Jeugd wordt totaal verwaarloosd en particulieren pikken de graantjes mee door gebouwen op te kopen om vervolgens te verhuren.

Er is niets te doen.

Alleen als de voorzieningen, zoals winkels en café's weer op peil worden gebracht

Er is te weinig te doen!

Het artikel in het Brabants Dagblad schetste een mooi beeld van de huidige situatie. Op dit moment zijn er te weinig woningen voor de vraag die er is onder jongeren die naar een geschikte woning zoeken.

Een goede plek voor later, voor nu is er te weinig te doen voor mijn leeftijdscategorie.

Op dit moment bied Ravenstein niet alle mogelijkheden (woningen) en middelen (bijv. consultatiebureau) voor jongeren / jonge gezinnen. Het kunnen verwelkomen van jongeren/jonge gezinnen die van buiten Ravenstein komen, is ook waardevol voor de samenstelling van de bevolking - frisse ideeën. Elke generatie heeft andere woonbehoeften, we kunnen niet alles tegelijk 'oplossen' - focus nodig op bijv. huisvesting jonge gezinnen. (bijv. studenten die na studie willen EN kunnen terugkeren)

door eens-stemmers

Het is zeker een geschikte plek om voor altijd te wonen. Dit moet natuurlijk wel mogelijk gemaakt worden door het woningaanbod. Dit zal dan ook zeker ten goede komen aan de leefbaarheid.

De dorpse gezelligheid en een warm thuisgevoel! Helaas wel weinig opties om ook écht te kunnen blijven....

Hopelijk wordt er iets aan gedaan dat er meer jongeren kunnen blijven (of komen) wonen in Ravenstein en omgeving.

Het zou super zijn als er in Ravenstein of Huisseling plek is om zelf te bouwen.

Helaas zijn er op dit moment bijna geen woningen voor starters. Daardoor trekken ze weg. Dit heeft nu al gevolgen hebben voor de leefbaarheid.

Ravenstein eo heeft een groot woningbouw project nodig. Dit zal de leefbaarheid behouden/ bevorderen.

Het is belangrijk dat iedereen die dat wil hier ook kán wonen. Er is nog voldoende ruimte tussen o.a. ravenstein en Huisseling om te kunnen bebouwen. Ik begrijp niet zo goed waarom dat telkens niet gebeurt terwijl deze behoefte al jaren bekend is. Voor de leefbaarheid is het essentieel dat er meer woningen beschikbaar komen voor alle leeftijden. Dat voorkomt ook dat er (nog) meer voorzieningen verdwijnen. Overal kan worden gebouwd, het lijkt alsof alle dorpen kunnen worden uitgebreid behalve hier. Laten we hopen dat de bestaande nieuwbouwplannen versneld kunnen worden uitgevoerd én dat er op korte termijn meer mogelijkheden komen voor nieuwbouw/starterswoningen zodat de jeugd niet massaal wegtrekt. Duidelijke opdracht voor de gemeente lijkt me.

Ga met VESTA zsm alleen in Demen voet en korfballen. Bouw meteen dn Ong vol met huizen voor de jeugd! Start Direkt, als de eerste huizen gebouwd worden, met alles om de Spoonsprong van de grond te krijgen voor huizen, een gezamenlijk sportpark met sporthal en school. Dan ga je SAMEN voor de toekomst!

Ik vind dat er echt substantieel meer bijgebouwd moet worden in Ravenstein. De woningbehoefte in de regio is enorm. En de woning bezetting (aantal bewoners per woning) neemt nog steeds af. Graag bijbouwen in alle categorieën huur en koop, duur en goedkoop, voor oud en jong, alleenstaanden en gezinnen. En veel, denk aan 100 woningen per jaar. Er moet echt gekeken worden naar de landbouwbeleid rondom Ravenstein. Dit woningtekort is niet op te lossen met het bebouwen van een voormalige school of bedrijfslocatie. Dat schiet niet op. De waardevolle natuur moet behouden blijven. Maar er liggen genoeg lelijke maisvelden rondom Ravenstein die je prima kan omvormen naar wonen, groen en natuur.

Van zeer groot belang dat er woningen/studio's/appartementen komen voor starters, doorstroom, zelfbouw!!! Het zou ook mooi zijn als er een woonplan komt waar duurzaam/100% gebouwd MOET worden met grote ruimte voor innovatieve/creatieve woningconcepten. Niet 60 of 100 maar voor het belang van de hele gemeenschap moet er lef zijn om GROOT te denken voor de komende 20 tot 30 jaar en bouw dan 400 tot 600 woningen, een compleet, in fases, plan voor een woonwijk.

Het is zeker dé plek voor jongeren om te wonen! Helaas zijn er inderdaad (nog) geen geschikte woningen in Ravenstein.

Prachtige omgeving met goede faciliteiten in de directe omgeving (Wijchen, Oss). Daarbij goede verbindingen. Wel beperkt woningaanbod (variatie en beschikbaarheid) en het centrum mist levendigheid (met name voor de jeugd). Ondanks de prachtige omgeving (met de Maas) is recreatie vooral gericht op de "oudere VVV-ganger".

Mee eens. Maar voor de jongeren/starters zal er echt moeten gekeken worden naar een geschikte locatie voor grootschalige woningbouw vooral voor deze groep. Dit is essentieel om onze eigen jongeren een kans te geven in Groot Ravenstein te blijven wonen. Dit zal ook de toekomst van de leefbaarheid een kans geven, zeer belangrijk voor voortbestaan winkels. Het zal ook de sociale/maatschappelijke activiteiten, sport en cultuur ten goede komen.

Uitstekende plek om te wonen, alleen dan moet het wel mogelijk zijn om een woongelegenheid te vinden en daar ontbreekt het nu aan...

Omdat je bij Eens, toch een antwoord wat past bij Oneens kunt invullen; Om in Ravenstein te blijven wonen, kan voor jongeren zeker aantrekkelijk zijn, omdat de ligging en verbindingen veel mogelijkheden bieden. Echter wordt het nog niet mogelijk gemaakt; er is geen doorstroming vanuit starterswoningen (die zijn er wel) naar betaalbare alternatieven. Ook dertigers en veertigers zitten vast in woningen die ze graag aan starters zouden willen laten.

verbinding is belangrijk maar binnen Ravenstein gaat wel achteruit, zie bijv geen geldautomaat meer

Voor leefbaarheid onmisbaar om ook jongeren te Kunnen binden aan de omgeving. Voor instandhouding voorzieningen 1000 , ja duizend!, woningen toevoegen aan de randen van de kern Ravenstein

De teruglopende bevolkingsaantallen zorgen voor een gebrek en terugloop aan maatschappelijke betrokkenheid. De enige manier om dit te kenteren is bevolkingsgroei, zodat er meer betrokkenheid en vrijwilligers zijn om evenementen, sport, vrije tijd invulling mogelijk te maken en deze plek te creëren tot aantrekkelijk leefgebied. De omgeving is prachtig, nu nog meer huizen. Meer mensen=Meer vrijwilligers=beter draagvlak=meer voorzieningen. Daarnaast lokt een grotere bevolkingsaantal meer mkb-ers/ voorzieningen/ werkgelegenheid wat zorgt voor een opwaartse spiraal binnen dit leefgebied

Belangrijk om het voorzieningenniveau in OdD op peil te houden

DISCLAIMER

BULDER.nu is een platform dat middels peilingen de meningen van inwoners verzamelt en presenteert aan betrokkenen. BULDER.nu ontsluit dus informatie, maar neemt geen positie in. Aan betrokkenen, met name diegene die besluiten moet nemen, vraagt BULDER.nu om naar eigen inzicht de gepresenteerde informatie te interpreteren en de mening van de inwoners respectvol mee te nemen in besluitvorming over het leefgebied van die inwoners.